

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE

Numero del provvedimento	22
Data del provvedimento	22 maggio 2023
Oggetto	Società della Salute
Contenuto	Contratto di comodato tra la Società della Salute di Firenze e l'ASP Firenze Montedomini per l'uso della porzione di immobile denominato "Sala Conferenze"

Ufficio/Struttura	Direzione Società della Salute
Resp. Ufficio/Struttura	Marco Nerattini
Resp. del procedimento	Marco Nerattini

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto



REGIONE TOSCANA
Società della Salute di Firenze
C.F. 94117300486
Piazza Signoria 1 – 50122 FIRENZE

IL DIRETTORE

VISTO:

- che la legge regionale 24 febbraio 2005, n. 40, e ss.mm.ii. (*“Disciplina del servizio sanitario regionale”*) e, segnatamente il capo III bis (*“Società della Salute”*), articoli 71 bis e ss. disciplina il nuovo assetto organizzativo dei servizi sanitari territoriali, sociosanitari e sociali integrata tramite la costituzione delle Società della Salute;
- che in data 8 marzo 2010 è stata stipulata dagli enti consorziati la Convenzione della Società della Salute di Firenze, con allegato lo Statuto del Consorzio, entrato in vigore a seguito di detta stipula, già approvata dal Consiglio Comunale di Firenze e dal Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria di Firenze;
- l’art. 12 dello Statuto che stabilisce le attribuzioni del Direttore della Società della Salute di Firenze;
- che con decreto del Presidente della Società della Salute di Firenze 30 giugno 2021, n. 1, il Sottoscritto, dott. Marco Nerattini, è stato nominato Direttore del Consorzio e che l’incarico è decorso dal 1° luglio 2021;

PREMESSO che l’ASP Firenze Montedomini è proprietaria della porzione di immobile denominato “Sala Conferenze”, ubicato all’interno del Complesso Immobiliare sito in Firenze, Via de’ Malcontenti n. 6, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Firenze al foglio n. 175 (porzione di), particella 217, sub. 523, categoria B/1, classe 3, superficie circa mq. 50, composto da un vano oltre servizio igienico, fornito di arredo ad uso ufficio, così come descritto nella planimetria allegata al presente atto;

CONSIDERATO che la Società della Salute di Firenze, con comunicazione del 31/03/2023, prot. n. 1318/2023, ha chiesto all’ASP Firenze Montedomini la disponibilità della Sala Conferenze per adibirli a proprio ufficio per lo svolgimento delle proprie attività istituzionali;

PRESO ATTO che l’ASP Firenze Montedomini, è disponibile a mettere temporaneamente a disposizione della Società della Salute di Firenze la porzione di immobile, sopra descritta, per le finalità da questa rappresentate;

PRESO ALTRESI’ ATTO che la Società della Salute di Firenze, dopo aver visionato i locali proposti, li ha ritenuti perfettamente idonei allo svolgimento delle attività che intende intraprendere al loro interno;

VALUTATO che le parti, consensualmente, hanno determinato di procedere alla stipula di un contratto di comodato finalizzato a formalizzare la messa a disposizione del locale di cui trattasi;

RITENUTO di poter procedere alla sottoscrizione del sopracitato contratto, in virtù dell’atto di delega generale di firma nei confronti del sottoscritto, rilasciato in data 27 ottobre 2022 dal Presidente e Legale Rappresentante dell’Ente, Dott.ssa Sara Funaro;

Documento firmato digitalmente



REGIONE TOSCANA
Società della Salute di Firenze
C.F. 94117300486
Piazza Signoria 1 – 50122 FIRENZE

CONSIDERATO che il contratto di comodato avrà decorrenza a far data dal 01/06/2023 ed avrà durata fino al 31/05/2024;

CONSIDERATO inoltre che entrambe la parti convengono che, a titolo di rimborso delle spese per le utenze (acqua, gas, energia elettrica, riscaldamento e pulizia dei locali) la Società della Salute di Firenze corrisponderà all'ASP Firenze Montedomini una somma forfettaria annua pari ad € 5.000,00 (euro cinquemila/00), da corrispondersi in rate mensili anticipate di € 417,00;

DATO ATTO che la suddetta somma, pari ad € 5.000,00 (euro cinquemila/00), trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio della Società della Salute di Firenze;

RISCONTRATA la regolarità tecnica e amministrativa, nonché la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

RITENUTO opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, vista la necessità di dare esecuzione al servizio;

PRESO ATTO del parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267/00;

DISPONE

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di procedere alla stipula di un contratto di comodato d'uso per la messa a disposizione della Società della Salute di Firenze della porzione di immobile denominato "Sala Conferenze", di proprietà dell'ASP Firenze Montedomini, con decorrenza dal 1/06/2023 fino al 31 maggio 2024 e dietro corresponsione della somma di € 5.000,00, a titolo di rimborso spese;
2. Di dare pubblicità al presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio del Consorzio ove rimarrà per 10 giorni consecutivi e mediante pubblicazione sul sito internet della Società della Salute ove resterà accessibile a tempo indeterminato.

Estensore:

Il Provvedimento è firmato digitalmente da:

IL DIRETTORE

Dott. Marco Nerattini

Documento firmato digitalmente



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto n. 22 del 22 maggio 2023

In pubblicazione all'Albo della Società della Salute dal 22 maggio 2023 al 31 maggio 2023

**Esecutiva ai sensi della Legge Regionale Toscana n.40 del 24 febbraio 2005
in data 22 maggio 2023**